

DATOS PERSONALES.

Nombre: José Alejandro Ramírez Carrillo.
Edad: 51 Años.
Profesión: Ing. Mecánico Electricista.
Ced. Profesional N°: 2848294
Dirección: Fuente de Cervantes M30 L17 N664 Santa Fe Del Carmen, C.P. 77712
Playa Del Carmen, Solidaridad, Quintana Roo, México.
Cel.: +52 1 311 890 9577
E-Mail: ar091069@gmail.com

**ESTUDIOS REALIZADOS.**

Profesional: Facultad de Ingeniería.
Ing. Mecánica Eléctrica. (1990-1995)
Título Profesional.
Universidad de Guadalajara.
Guadalajara, Jalisco, México.

CURSOS COMPLEMENTARIOS.

Septiembre, 1994. Metodología para el Desarrollo de Diagnósticos Energéticos.
FIDE y el Colegio de Ingenieros Mecánicos y Electricistas del Estado de Jalisco, A.C.

Diciembre, 1998. Preliminary English Test.
University of Cambridge.
Centro Universitario de Idiomas, Universidad Autónoma de Nayarit.

Diseño Asistido por Computadora.
Universidad Autónoma de Nayarit.
Facultad de Ciencias e Ingenierías.

Abril, 2004. HVAC Software Training Course.
Trane.

Octubre, 2013. Autocad 2014 Nivel I y II.
Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

Octubre, 2013. OPUS Nivel I.
Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción.
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.

EXPERIENCIA PROFESIONAL.

Marzo 2020 – A la fecha:

BLAU Proyecto + Construcción.

Contratista Propietario.

Elaboración y ejecución de contratos y proyectos de obra pública y privada.

Enero 2016 – Marzo 2020:

Karisma Hotels & Resorts.

Gerente MEP / MEP Manager.

Como parte de esta empresa se participó en la gestión y administración de proyectos, en la elaboración y seguimiento de los estándares y políticas relacionadas con la Dirección Técnica de Proyectos, con especial atención al área de instalaciones electromecánicas, para el desarrollo de los múltiples proyectos hoteleros y de bienes raíces propiedad de la empresa, en distintos destinos turísticos dentro y fuera del país, tales como México, Colombia, Jamaica y Republica Dominicana, entre los tipos de construcción y proyectos que se están realizando, se pueden mencionar urbanizaciones, edificios de departamentos para empleados, edificios de habitaciones hoteleras, lagos artificiales, albercas, parques acuáticos, cuartos de máquinas, amenidades, etc.

Febrero 2009 – Enero 2016:

BLAU Proyecto + Construcción.

Contratista Propietario.

Elaboración y ejecución de contratos y proyectos de obra pública y privada.

Instituto Tecnológico de México Campus Tepic. Academia de
Arquitectura.

Enero 2015 - a la fecha.

Catedrático de las asignaturas de Instalaciones I, Instalaciones II y Administración de
la Construcción I.

Mayo 2007 – Enero 2009:

Grupo Mayan.

Gerente Corporativo de Ingenierías.

Como parte de esta empresa se participó en la gestión y administración de proyectos, en la elaboración y seguimiento de los estándares y políticas relacionadas con la dirección de construcción, con especial atención al área de instalaciones electromecánicas, para el desarrollo de los múltiples proyectos hoteleros y de bienes raíces propiedad de la empresa, en distintos destinos turísticos dentro del país, tales como Puerto Peñasco Sonora, Los Cabos Baja California Sur, Mazatlán Sinaloa, Puerto Vallarta Jalisco, Nuevo Vallarta Nayarit, Acapulco Guerrero, Riviera Maya Quintana Roo, Además de oficinas corporativas y Call Center en México DF y Guadalajara Jalisco, entre los tipos de construcción y proyectos realizados se pueden mencionar urbanizaciones, edificios de departamentos de tiempo completo, edificios de habitaciones de tiempo compartido, edificios de servicios, campos de golf, lagos artificiales, albercas, parques acuáticos, cuartos de máquinas, amenidades, etc.

Marzo 2006 – Abril 2007:

Grupo GA&A.

Superintendente de Instalaciones.

En esta empresa se tuvo la oportunidad de trabajar bajo el esquema de Gerencia de Proyectos, realizando obras de Hotelería en las cuales el cliente propietario del inmueble era la empresa Inglesa Strategic Capital Hotels, y el operador era la Cadena Canadiense Four Seasons Resort, en Punta Mita Nayarit, llevando a cabo la Supervisión en la elaboración y ejecución de proyectos así como de contratos con diferentes empresas contratistas de instalaciones, con el fin de entregar las obras con calidad en tiempo y forma, dentro de lo previsto en los presupuestos, siendo estas obras la construcción de la Suite Coral, la remodelación de La Suite Arena, la construcción del restaurante Iyari, la construcción del edificio de habitaciones Oasis, el rio lento y snack Oasis, la remodelación y ampliación de Back of the House, Remodelación de algunas amenidades y la construcción del Sen Garden.

Por Otro lado, con esta misma empresa (GA&A), también en Punta Mita Nayarit, y bajo el mismo esquema de Gerencia de Proyectos se participó en la construcción de un desarrollo residencial llamado El Encanto, para la empresa Desarrolladora Casa Mexicana, el cual constaba de un edificio de departamentos y varias residencias de playa, así como la urbanización del predio incluyendo las áreas de servicios.

Junio 2005 – Marzo 2006:

Grupo CASGO, S. A. De C. V.

Coordinación y Residencia de Obra de Instalaciones.

Coordinación y supervisión de residencia de obra de instalaciones, tanto de urbanización como de edificación para el desarrollo del fraccionamiento Sendero de Luna en Puerto Vallarta Jalisco, de la desarrolladora GVA, el cual consta de varios cotos privados con alberca, casa club, y casas de nivel medio.

Octubre 2004 – Junio 2005:

Construcción de Edificio Casa del Sol. Residencia de

Obra de Instalaciones.

Residencia de obra de instalaciones para la construcción del edificio de departamentos Casa de Sol en Nuevo Vallarta Nayarit.

Febrero 2002 – Octubre 2004:

Construcciones Hoteleras, S. A. De C. V. Residencia de

Obra de Instalaciones.

Residencia de obra de instalaciones electromecánicas, en Nuevo Vallarta Nayarit, en donde se llevó a cabo la construcción de las Villas Becan, el Edificio Balankan, el Hotel Sea Garden, el Hotel Grand Mayan, el Edificio de Servicios y la Urbanización del Desarrollo.

Octubre 2001 – Enero 2002:

Secretaria de Obras Públicas. Supervisor de mantenimiento.

Responsable del área de mantenimiento eléctrico de edificios del Gobierno del Estado de Nayarit.

Septiembre 1997 – Enero 2002:

Universidad Autónoma de Nayarit. Facultad de Ciencias e Ingenierías.

Catedrático de las asignaturas de Dibujo Técnico Industrial I Dibujo Técnico Industrial II, Ingeniería Eléctrica I, Ingeniería Eléctrica II, Estática y Dinámica.

Octubre 1994 – Mayo 1995:

Instalaciones y Control Eléctrico S.A.

Soporte Técnico en mantenimiento eléctrico industrial.

Atención a clientes de múltiples industrias, mediante la asesoría y realización de pruebas y mantenimiento a instalaciones y equipo eléctrico industrial.

Mayo 1989 – Diciembre 1989:

Obra parque metropolitano "Presa de Osorio" Auxiliar

Administrativo.

Asistencia en los controles administrativos de personal de obra, maquinaria y equipo de construcción.

Ing. José Alejandro Ramírez Carrillo.
